

bali

by  **Continents**
REAL ESTATE DEVELOPMENT



by  **Continents**
REAL ESTATE DEVELOPMENT

Contactos:

+598 97 509 571 | comercial@continentsred.com



3316



PROYECTO

PROYECTO



1.634 m²



15
garajes



Proyecto
con tecnologías
renovables



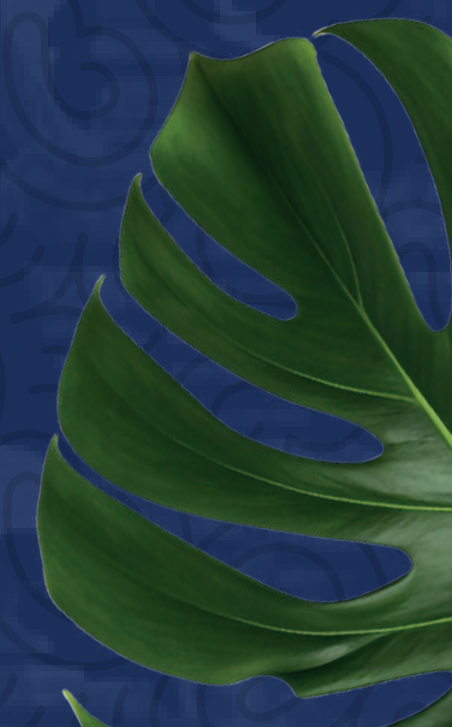
30
unidades



Área
fitness



Terraza de
amenities



Entorno

Edificio con excelente ubicación a pasos de la Rambla de Pocitos.

Con ubicación a pasos de la Rambla de Nuevo Pocitos, un punto exclusivo, vistas inigualables, gran de manda y al alcance de todo lo necesario.

Se ubica en una zona de tipo tradicional como lo es el barrio Pocitos, como también de tipo eje corporativo de la ciudad como lo es exclusivamente la zona Nuevo Pocitos.

A minutos del mayor centro financiero de la ciudad WTC como atractor es sin duda una potencial opción en el mercado actual tanto para vivir o invertir.



ENTORNO

De parques y grandes centros públicos (Playa y Rambla Pocitos, Kibón Avanza, Puerto del Buceo, Yatch Club, Zoo Villa Dolores) vinculados al paseo.

De grandes cadenas hoteleras (Hyatt Centric, Hotel Cottage Buceo, Palladium Business, Regency Way, Hotel Costanero, entre otros).

De servicios (microcentro Montevideo Shopping y sus facilidades de circulación de transporte colectivo, Tienda Inglesa, y variedad de comercios sobre calle Luis Alberto de Herrera).







PLANTAS

GARAJE

Calle Benito Blanco



PLANTA 1

Calle Benito Blanco



PLANTAS 2 AL 5

Calle Benito Blanco



AZOTEA

Calle Benito Blanco





UNIDADES

UNIDADES



Calle Benito Blanco



UNIDADES 101 - 201 - 301 - 401 - 501



Calle Benito Blanco



UNIDADES 102 - 202 - 302 - 402 - 502



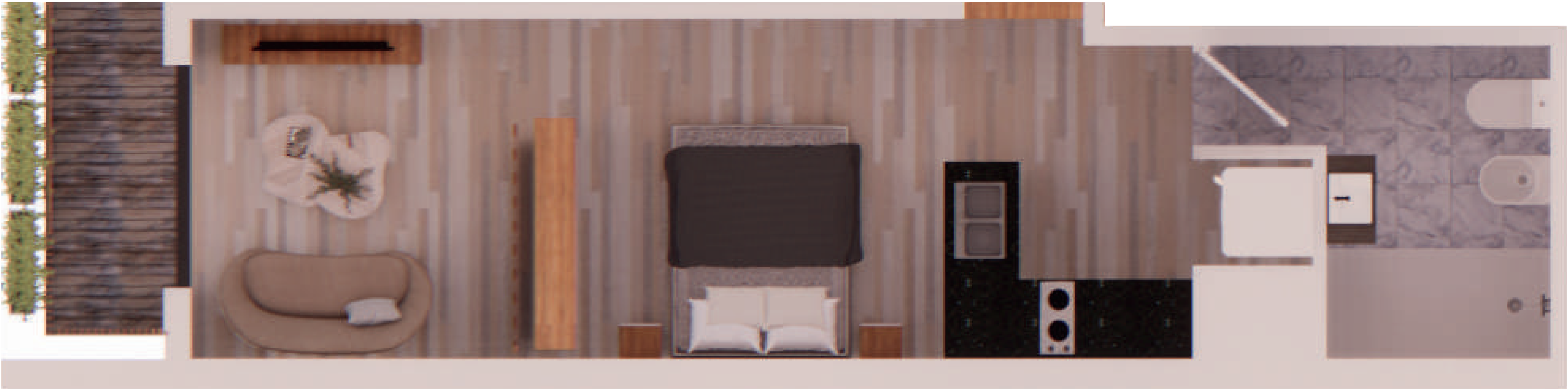
Calle Benito Blanco



UNIDADES 103 - 203 - 303 - 403 - 503



Calle Benito Blanco



UNIDADES 104 - 204 - 304 - 404 - 504



Calle Benito Blanco



UNIDADES 105 - 205 - 305 - 405 - 505



Calle Benito Blanco



UNIDADES 106 - 206 - 306 - 406 - 506



Calle Benito Blanco



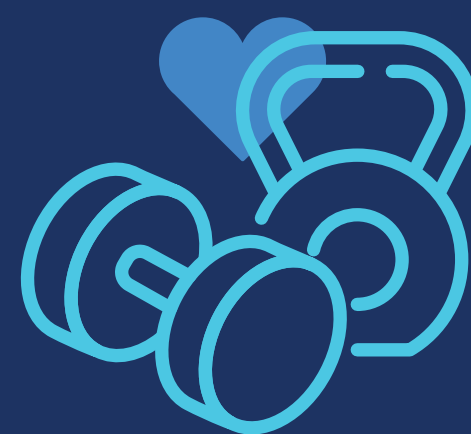


AMENITIES

AMENITIES



Rooftop con
Parrillero



Áera fitness



Cámaras de Seguridad
y Video Portería



SUM



Laundry



Solarium



Parking de
Bicicletas

Proyecto de alto estandar de calidad
con una completa propuesta de amenities.



 AMENITIES

 bali

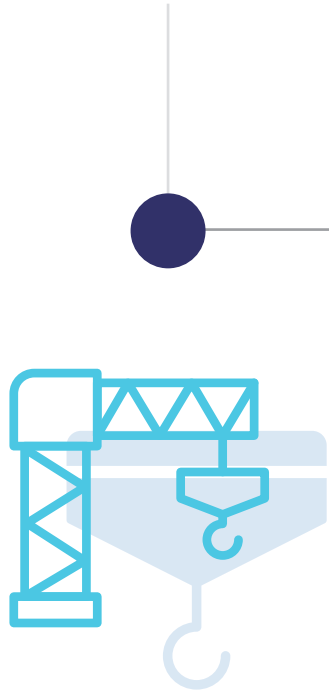




TIMELINE

TIMELINE

Inicio de Obra
Junio 2025



Fin de Obra
Diciembre 2026





RESPALDO



DESARROLLAMOS PROYECTOS GANADORES

fundamentados en una sólida filosofía de inversión a largo plazo

Desarrollamos junto a socios estratégicos, proyectos adaptados especialmente a las demandas de cada mercado donde operamos, logrando **productos innovadores, con conciencia ambiental, de rápida ocupación y alta rentabilidad.**

Utilizamos big data para analizar los factores que hacen exitoso un desarrollo y tomar decisiones basadas en el comportamiento del mercado. Todos nuestros proyectos cuentan con un exhaustivo estudio para lograr la mejor ubicación, mix de unidades, amenities y demás componentes que garanticen un producto final demandado y competitivo.

3

países

20

años de experiencia

9

líneas de edificios

DESARROLLOS EN URUGUAY



Entrega inmediata

FINALIZADO



Entrega - Agosto 2024

FINALIZADO



Entrega - Diciembre 2024

FINALIZADO

DESARROLLOS EN URUGUAY



FINALIZADO



En construcción



En construcción



Contactos:

+598 97 509 571

comercial@continentsred.com